

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 212,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 区画整理地内 最上階 上階無し オートロック カードキー 電子ロック 電子キー 防犯ガラス 角住戸

【外観】



【間取り図】

【完成予想図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リリーフィア 301号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市緑区中野田 | | |
| 交通 | 埼玉高速鉄道 浦和美園駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.3畳) LDK(17.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 | | |
| 専有面積 | 96.41m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2026年3月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11880円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] スマートロック初期設定 : 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24 : 1,320円 [備考] 契約金にハウスクリーニング費用 123,970円(税込)をご負担いただきます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 新規保証委託契約事務手数料33,000円 / 毎月保証料: 総賃料(賃料+共益費+シャーメゾンライフ | | |
| 備考 | ・ペット飼育の場合、ライフアシストクラブ加入要(入会金10200円、月会費820円)ペット審査あり ・電力会社との太陽光発電設備の売電契約には、賃貸借契約による賃借開始後、手続きに一定の期間を要します。賃借人が売電収入を受領できるのは、賃貸借契約締結後6ヶ月以上先になる場合があります。 【子育て世帯限定物件】 小学生以下の子様がいるご家族のみお申込みが可能です。 | | |

情報更新日2026年1月30日

No.0000002371

埼玉県知事(8)第15274号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社山修 浦和美園店

埼玉県さいたま市緑区美園4丁目13-9-2F
TEL:048-767-7067 FAX:048-767-7068
E-mail: urawa-m@sansyuu.com

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |