FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	7,000円

始発駅 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・レーヌ美園　201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区下野田99 1		
交通	埼玉高速鉄道　浦和美園駅　徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(11.8畳)		
構造･規模	鉄骨		
専有面積	49.27㎡	向き	南西
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ３口以上コンロ ＩＨクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：12,320円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円 [備考]　契約時にハウスクリーニング費用として 73,150円（税込）をご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　新規保証委託契約事務手数料33,000円(税込)　毎月保証料：総賃料(賃料+共益費+シャーメゾンラ		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日　No.0000002203

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

株式会社山修 浦和美園店

埼玉県さいたま市緑区美園４丁目13-9ー2F
TEL:048-767-7067　FAX:048-767-7068
E-mail : urawa-m@sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2115524　物件管理コード：1106685112030000004235

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。