

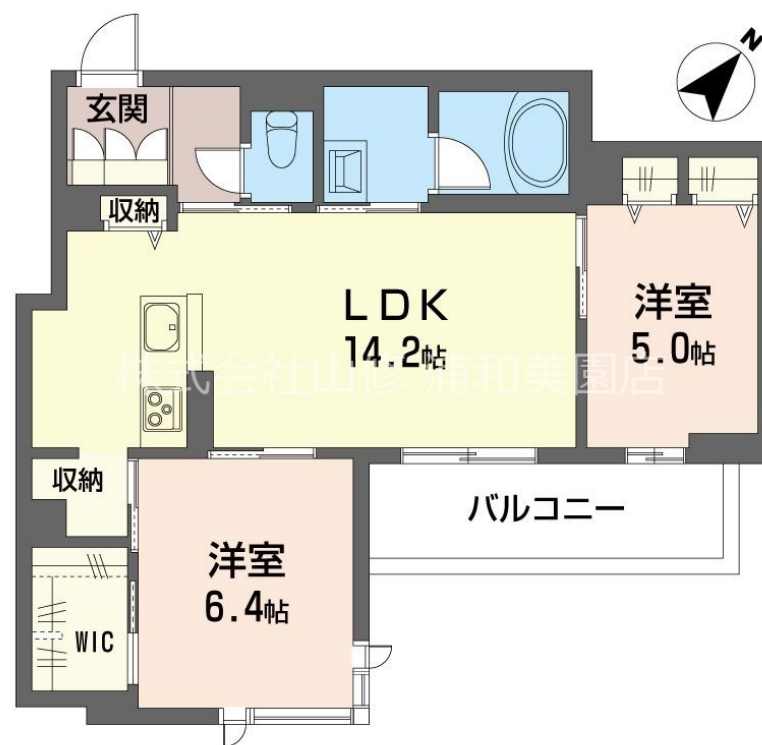
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 151,000円 | 9,000円 |

防犯カメラ 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                      |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | カムイ チセ 303号室                                                                                              |      |             |
| 物件所在地    | 埼玉県さいたま市岩槻区美園東 1丁目3-7                                                                                     |      |             |
| 交通       | 埼玉高速鉄道 浦和美園駅 徒歩10分                                                                                        |      |             |
| 間取詳細     | LDK(14.2畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5畳)                                                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                 |      |             |
| 専有面積     | 62.19㎡                                                                                                    | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2025年1月                                                                                                   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                         | 入居時期 | 2025年8月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9592円/月 ~ 駐輪場                                                                                      |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン                                                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] スマートロック初期設定費用: 16,500円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円<br>[備考] 契約時にルームクリーニング費用50820円(税込み)をお支払い頂きます。 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 二人可                                                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 33000円、月額保証料: 総賃料の2%                                                                            |      |             |
| 備考       |                                                                                                           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月21日

No.0000002118

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社山修 浦和美園店

埼玉県さいたま市緑区美園 4丁目13-9-2F  
TEL:048-767-7067 FAX:048-767-7068  
E-mail: urawa-m@sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |