

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー
ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェリス浦和美園ノーステラス 912号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区美園 4丁目1-3		
交通	埼玉高速鉄道 浦和美園駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建		
専有面積	70.08㎡	向き	
築年月	2018年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX キッズルーム		
その他費用	[月次費用] くらしーど24:1,000円 [備考] 解約時にハウスクリーニング費用70950円(税込)をご負担して頂きます。		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%(家賃+共益費+くらしーど24+駐車場費用+駐輪場)、月額保証		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0000002082



埼玉県知事(8)第15274号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社山修 浦和美園店

埼玉県さいたま市緑区美園 4丁目13-9-2F
TEL:048-767-7067 FAX:048-767-7068
E-mail: urawa-m@sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付