

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 110,000円 | 8,000円 |

始発駅 駅まで平坦 平坦地 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ウイストリア 205号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市緑区美園 4丁目17-6 | | |
| 交通 | 埼玉高速鉄道 浦和美園駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.9畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 45.5㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2014年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10780円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 12,320円 [月次費用] 安心サポートプラス: 1,320円 [備考] 契約時にハウスクリーニング費用 73,150円(税込)をご負担いただきます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 らくらくパートナー(オリコ・ジャックス・アプラス) 新規事務手数料: 33,000円/月額保証料: 総賃料(賃料+共益費+シャワーメゾンライフSUPPORT24) 2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.0000001979

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社山修 浦和美園店

埼玉県さいたま市緑区美園 4丁目13-9-2F
TEL:048-767-7067 FAX:048-767-7068
E-mail: urawa-m@sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |