

FOR RENT

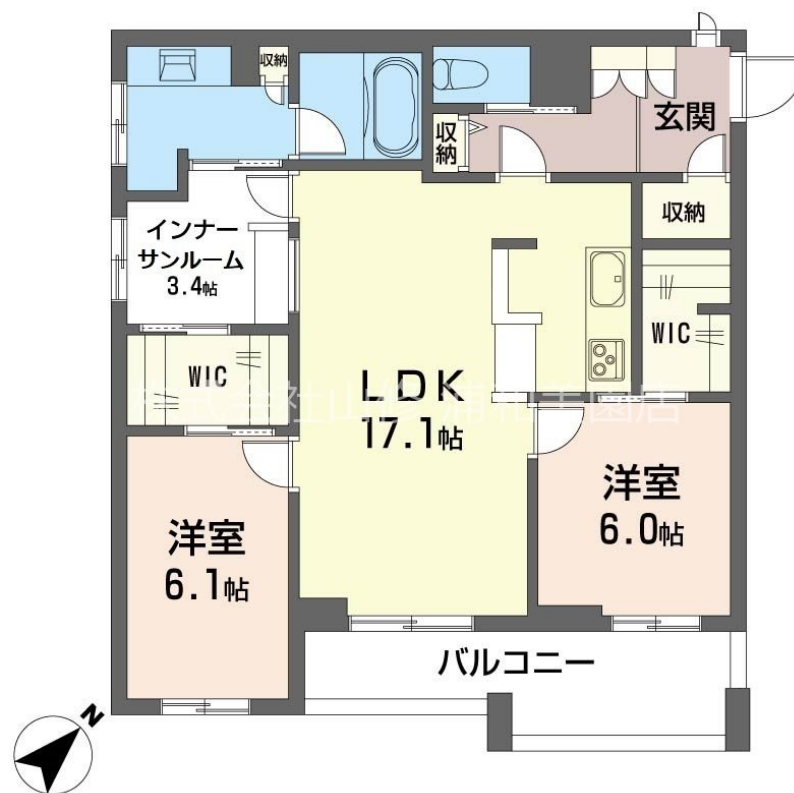
賃料	管理費等
170,000円	9,000円

防犯カメラ 耐火構造 最上階 上階無し オートロック モニタ付オートロック カードキー 防犯ガラス 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソルシエール・エスト 303号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区美園 6丁目7-8		
交通	埼玉高速鉄道 浦和美園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(17.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) サニールーム(3.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	81.07㎡	向き	南東
築年月	2025年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 9592円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 契約時にハウスクリーニング費用として 108,790円(税込) をご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 新規保証委託契約事務手数料33,000円(税込) 毎月保証料: 総賃料(賃料+共益費+シャーメゾンライフ)		
備考	ペット飼育の場合、ライフアシストクラブ加入要(入会金10,200円、月会費820円) ペット審査あり		

情報更新日2025年7月31日

No.0000001948

お問合せ先



埼玉県知事 (8) 第15274号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

株式会社山修 浦和美園店

埼玉県さいたま市緑区美園 4丁目13-9-2F
TEL:048-767-7067 FAX:048-767-7068
E-mail: urawa-m@sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%