FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	7,000円

積水ハウス施工のシャーメゾン・オートロック・ダブルロック・全室南西向き・陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレアード　101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区美園６丁目6-19		
交通	埼玉高速鉄道　東川口駅　徒歩18分 埼玉高速鉄道　浦和美園駅　徒歩19分		
間取詳細	K(3.2畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	2階建 1階		
専有面積	28.54㎡	向き	南
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9592円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 グリル バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：23,980円　ルームクリーニング費用：36,300円 [月次費用]　シャーメゾンライフサポート24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　らくらくパートナー：新規保証契約事務手数料33,000円（税込）・毎月保証料：家賃の2%		
備考			

情報更新日2025年4月24日

No.0000001087

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

株式会社山修 浦和美園店

埼玉県さいたま市緑区美園４丁目13-9ー2F
TEL:048-767-7067　FAX:048-767-7068
E-mail : urawa-m@sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2115524　物件管理コード：1106685112030000003125

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。