

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

フリーレント1ヶ月付 東川口駅徒歩8分 日当

駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 全室東南向き 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーユーパレス東川口 407号室		
物件所在地	埼玉県川口市東川口4丁目25-27		
交通	武蔵野線 東川口駅 徒歩8分 埼玉高速鉄道 東川口駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	22.1m ²	向き	南東
築年月	1993年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[月次費用] くらしーど24:1,000円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用36,300円(税込)ご負担頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ROOM iD(エポスカード) 基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保証料 賃料等の50%		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.00000002394



埼玉県知事(8)第15274号
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 東川口店

埼玉県川口市東川口1丁目14-3

TEL:048-298-6770

E-mail: h-kawaguchi@sansyuu.com

FAX:048-298-6708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%