

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	7,000円

## 積水ハウス施工 新築ZEHシャーメゾン ペット

閑静な住宅街 南面バルコニー ダブルロック 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリューネメイン 101号室		
物件所在地	埼玉県越谷市新川町2丁目392-1		
交通	武蔵野線 東川口駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.4畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.3m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 11,220円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT24 : 1,320円 [備考] 契約時ハウスクリーニング費用83,380円(税込)をご負担頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【らくらくパートナー】新規保証委託契約事務手数料 : 33,000円(税込) / 每月保証料 : 家賃等		
備考			

情報更新日2026年2月3日

No.00000002383



埼玉県知事(8)第15274号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 東川口店

埼玉県川口市東川口1丁目14-3

TEL:048-298-6770

E-mail : h-kawaguchi@sansyuu.com

FAX:048-298-6708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%