

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	7,000円

■積水ハウス施工■オール電化シャーマゾン■ペット可（小型犬2匹まで）■インターネット無料

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾン坂ノ台 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区東大門1丁目3-7		
交通	武蔵野線 東川口駅 徒歩14分 埼玉高速鉄道 東川口駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	68.04㎡	向き	南西
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] ライフアシストクラブ入会金：10,200円 [月次費用] シャーマゾンライフSUPPORT24：1,320円 ライフアシストクラブ月会費：820円 [備考] 退室時のクリーニング費用93,500円（税込）は契約時にご負担いただきます		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー 新規保証委託契約事務手数料：33,000円（税込） 毎月保証料：家賃等の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000002282

お問合せ先



埼玉県知事（8）第15274号
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 東川口店

埼玉県川口市東川口1丁目14-3

TEL:048-298-6770

E-mail : h-kawaguchi@sansyuu.com

FAX:048-298-6708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%