

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 7,000円 |

閑静な住宅街 区画整理地内 南面バルコニー 1フロア2住戸 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 南面2室 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3K                                                                                                       |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾン仲道H 202号室                                                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 埼玉県川口市石神1782-1                                                                                           |      |             |
| 交通       | 埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩18分                                                                                       |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(3.8畳) K(5.1畳)                                                                       |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                              |      |             |
| 専有面積     | 50㎡                                                                                                      | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 1992年7月                                                                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                        | 入居時期 | 2025年7月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月                                                                                           |      |             |
| 設備       | ガスコンロ設置可 キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 浴室に窓 シャワー トイレ有 温水洗浄便座                                                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円<br>[備考] 契約時ハウスクリーニング費用として 50,820円(税込) ご負担頂きます。 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 らくらくパートナー 保証委託事務手数料33,000円(税込) / 月額保証料 家賃等の2%                                                         |      |             |
| 備考       |                                                                                                          |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0000002216

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

**株式会社山修 東川口店**

埼玉県川口市東川口1丁目14-3

TEL:048-298-6770

E-mail: h-kawaguchi@sansyuu.com

FAX:048-298-6708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |