

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,000円

ダブルロック 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスペランス 103号室		
物件所在地	埼玉県川口市戸塚東3丁目23-15		
交通	埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩14分 武蔵野線 東川口駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(15.4畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 1階建 1階		
専有面積	50.1m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	空無		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ライフアシスト入会金 : 10,200円 鍵交換費用 : 25,300円 [月次費用] ライフアシスト月会費 : 820円 シャーメゾンライフSUPPORT24 : 1,320円 [備考] 契約時ハウスクリーニング費用として 54,450円(税込)ご負担頂きます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 らくらくパートナー 保証委託事務手数料33,000円 / 月額保証料 家賃等の2%		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.0000002087



埼玉県知事(8)第15274号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 東川口店

埼玉県川口市東川口1丁目14-3

TEL:048-298-6770

E-mail : h-kawaguchi@sansyuu.com

FAX:048-298-6708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%