

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	8,000円

南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー 玄関ホール 南面リビング  
陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Aria-nops 213号室		
物件所在地	埼玉県川口市戸塚3丁目37-8		
交通	武蔵野線 東川口駅 徒歩16分 埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建		
専有面積	53.54m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ライフアシストクラブ(入会金) : 10,200円 鍵交換費用 : 23,980円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24 : 1,320円 ライフアシストクラブ(月会費) : 820円 [備考] 契約時ハウスクリーニング費用として78,320円(税込)ご負担頂きます。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー 保証委託事務手数料33,000円(税込) / 月額保証料 家賃等の2%		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.0000002081



埼玉県知事(8)第15274号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 東川口店

埼玉県川口市東川口1丁目14-3

TEL:048-298-6770

E-mail : h-kawaguchi@sansyuu.com

FAX:048-298-6708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%