

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	7,000円

積水ハウス施工 オール電化シャームゾン ペット可(小型犬2匹まで) インターネット無料

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン坂ノ台 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区東大門1丁目3-7		
交通	武蔵野線 東川口駅 徒歩14分 埼玉高速鉄道 東川口駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(7.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.6㎡	向き	南西
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ライフアシストクラブ入会金: 10,200円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 ライフアシストクラブ月会費: 820円 [備考] 退室時のクリーニング費用58,080円(税込)は契約時にご負担いただきます		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらパートナー 新規保証委託契約事務手数料: 33,000円(税込) 毎月保証料: 家賃等の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.0000001731



埼玉県知事(8)第15274号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会  
**株式会社山修 東川口店**  
埼玉県川口市東川口1丁目14-3  
TEL:048-298-6770  
E-mail: h-kawaguchi@sansyuu.com

FAX:048-298-6708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					