FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	7,000円

■積水ハウス施工■オール電化シャーメゾン■ペット可（小型犬2匹まで）■インターネット無料

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーメゾン坂ノ台　201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区東大門１丁目3-7		
交通	武蔵野線　東川口駅　徒歩14分 埼玉高速鉄道　東川口駅　徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(7.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.6㎡	向き	南西
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ３口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金]　ライフアシストクラブ入会金：10,200円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円　ライフアシストクラブ月会費：820円 [備考]　退室時のクリーニング費用83,380円（税込）は契約時にご負担いただきます		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　らくらくパートナー　新規保証委託契約事務手数料：33,000円（税込）　毎月保証料：家賃等の		
備考			

情報更新日2025年7月31日　No.0000001731

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 東川口店

埼玉県川口市東川口１丁目14-3
TEL:048-298-6770　FAX:048-298-6708
E-mail : h-kawaguchi@sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109412　物件管理コード：1106685112030000003767

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。