

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	7,000円

積水ハウス施工 東川口駅から徒歩3分 高遮音

防犯カメラ 駅前 高台に立地 ワイドバルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 玄関ホール 眺望良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレント プレイス 202号室		
物件所在地	埼玉県川口市東川口1丁目17-19		
交通	武蔵野線 東川口駅 徒歩3分 埼玉高速鉄道 東川口駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.25㎡	向き	東
築年月	2014年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,220円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用47,190円(税込)は契約時にご負担頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【らくらくパートナー】新規保証委託契約事務手数料: 33,000円(税込) / 毎月保証料: 家賃等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.000001492



埼玉県知事(8)第15274号
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会
株式会社山修 東川口店
埼玉県川口市東川口1丁目14-3
TEL:048-298-6770 FAX:048-298-6708
E-mail: h-kawaguchi@sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					