

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	7,000円

最上階 2F以上 ダブルロック ディンプルキー 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン川口 202号室		
物件所在地	埼玉県川口市戸塚南2丁目1-7		
交通	埼玉高速鉄道 戸塚安行駅 徒歩4分 武蔵野線 東川口駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(8.1畳) K(3.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2007年5月25日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 9450円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 洗面所にドア 洗面化粧台 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として52,800円(税込)を契約時にお支払いいただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー 新規保証委託契約事務手数料: 33,000円(税込) / 毎月保証料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.0000001181

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 東川口店

埼玉県川口市東川口1丁目14-3

TEL:048-298-6770

E-mail: h-kawaguchi@sansyuu.com

FAX:048-298-6708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付  
(専任)