FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	7,000円

防犯カメラ モニタ付オートロック 防犯ガラス 玄関ホール

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ａｒｉａ－ｓｏｌｅａｕ　101号室		
物件所在地	埼玉県川口市戸塚鋳町2-1		
交通	埼玉高速鉄道　戸塚安行駅　徒歩12分 武蔵野線　東川口駅　徒歩20分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(7.5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	61.55㎡	向き	南
築年月	2010年3月25日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　ライフアシストクラブ入会金：10,200円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円　ライフアシストクラブ月会費：820円 [備考]　退室時のハウスクリーニング費用88,440円（税込）を契約時にご負担頂きます。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　らくらくパートナー　保証委託事務手数料33,000円（税込）／月額保証料　家賃等の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日　No.0000000260

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 東川口店

埼玉県川口市東川口１丁目14-3
TEL:048-298-6770　FAX:048-298-6708
E-mail : h-kawaguchi@sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109412　物件管理コード：1106685112030000002303

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。