# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 93,000円 | 7,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス 玄関ホール 角住戸

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | クオレアージュ　103号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市緑区大門879 | | |
| 交通 | 武蔵野線　東川口駅　徒歩13分<br>埼玉高速鉄道　東川口駅　徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.9畳) 洋室(6.5畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 46.47㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2018年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年6月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金]　ライフアシストクラブ入会金：10,200円　鍵交換費用：24,860円<br>[月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円　ライフアシストクラブ月会費：820円<br>[備考]　契約時クリーニング費用として50,820円（税込）ご負担いただきます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　らくらくパートナー　保証委託事務手数料33,000円／月額保証料　家賃等の2% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年6月16日

No.0000000219


お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

**株式会社山修 東川口店**

埼玉県川口市東川口１丁目14-3
TEL:048-298-6770　FAX:048-298-6708
E-mail : h-kawaguchi@sansyuu.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2109412　物件管理コード：1106685112030000002262

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。