

賃料	管理費等
178,000円	0円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	仮称 大谷口一戸建 C棟号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口1444の一部		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.03m ²	向き	南西
築年月	2026年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月30日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 オートバス 浴室乾燥 温水洗浄便座 三面鏡付洗面化粧台 エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 16,500円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用127,050円（税込）ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 ROOM iD (エポスカード) 基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保証料 賃料等の50%		
備考			

情報更新日2026年2月16日

No.00000002392



埼玉県知事 (8) 第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付