

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	9,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Y's Three 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口1590-1		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.3畳) LDK(17.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	84.63m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8784円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 12,320円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT24 : 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として108,790円(税込)ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料 33,000円 / 保証料 月額総賃料の		
備考	・ペット飼育の場合、ライフアシストクラブへ加入。(入会金10,200円/月 820円 ペット審査有り) 敷金1ヶ月追加 "更新料 新賃料の1ヶ月分 + 保証料2%" (支払方法:保証会社による口座振替) 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。		

情報更新日2026年1月8日

No.0000002390

埼玉県知事(8)第15274号  
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16  
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708  
E-mail : m-urawa@sansyuu.com  
URL : http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%