

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 57,000円 | 4,000円 |

閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾンシンタク 201号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市南区大谷口1840-7 | | |
| 交通 | 武蔵野線 東浦和駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(6.2畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 42.78m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 1994年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 エアコン CATV | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円 24時間安心サポート: 1,000円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として68,200円(税込)ご負担いただきます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 ROOM iD (エポスカード) 基本保証料として賃料等の50% 1回限り 月次保証料として賃料等の50%を支払う | | |
| 備考 | 更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税 | | |

情報更新日2026年1月8日

No.00000002389

埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |