

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンシンタク 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口1840-7		
交通	武蔵野線 東浦和駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.78㎡	向き	東
築年月	1994年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 エアコン CATV		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 24時間安心サポート: 1,000円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として68,200円(税込)ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ROOM iD (エボスカード) 基本保証料として賃料等の50% 1回限り 月次保証料として賃料		
備考	更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.0000002389

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号  
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16  
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708  
E-mail: m-urawa@sansyuu.com  
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%