

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンクロスA 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口830-3		
交通	京浜東北線 浦和駅 バス10分 大谷口県営住宅 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.4畳) DK(9.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	南東
築年月	2003年1月26日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 契約時のハウスクリーニング費用73,150円(税込) ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	自治会費 月/200円 契約時に、3月分まで(今年度分)を一括で集金いたします。(翌年度以降は貸主より案内あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.3050980 00202

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%