

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	9,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 最上階 オートロック 防犯ガラス 畳コーナー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カノン南浦和 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵 3丁目2 - 4		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩11分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.2畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	56.64㎡	向き	南東
築年月	2016年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IH クッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,320円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として83380円(税込) ご負担して頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.3128440 00302

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和 2丁目24 - 16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	0%