

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	1,000円

閑静な住宅街 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	葉根木パークハウスB 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和 1丁目10-5		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩13分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.36㎡	向き	南西
築年月	1989年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面化粧台 エアコン C A T V インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート：16,500円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用として57,300円（税込）ご負担頂きます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 ROOM ID（エボスカード）基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保証料 賃料等の		
備考	更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月23日

No.0000002276

お問合せ先



埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和 2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%