

賃料	管理費等
145,000円	0円

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	仮称 大谷口一戸建貸家		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口1309-17		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建	向き	南
専有面積	79.18㎡	契約期間	2年
築年月	2025年8月	入居時期	2025年8月1日予定
損害保険			
駐車場	付(無料)		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 BS		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート:16,500円 [備考] 契約時のハウスクリーニング費用85,800円(税込) ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ROOMiD 基本保証料として賃料等の50% 月次保証料として賃料等の1%		
備考	更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000002086

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付