FOR RENT

新築

賃料	管理費等
145,000円	0円

上階無し 玄関ホール ２階リビング ２階ＬＤＫ

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	大谷口増戸貸家		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口1309-17		
交通	京浜東北線　南浦和駅　徒歩23分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建		
専有面積	79.18㎡	向き	南
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月1日予定
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ３口以上コンロ ＩＨクッキングヒーター グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　２４時間安心サポート：16,500円 [備考]　契約時のハウスクリーニング費用116,820円（税込）ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 子供可		
保証会社	必須　ＲＯＯＭｉＤ　基本保証料として賃料等の５０％　月次保証料として賃料等の１％		
備考	更新事務手数料　新賃料の４分の１ヶ月分と消費税		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日　No.0000002086

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目２４－１６
TEL:048-882-6770　FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	100%	客付	

不動産コード：2003352　物件管理コード：1106685112030000004117

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。