

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HOSOI - ' 9 3 313号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵 3 丁目24-11		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩14分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.63㎡	向き	西
築年月	1993年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 電気コンロ バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン ガス給湯 冷房		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート : 1,000円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として 36,300円 (税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人不可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 ROOMID (エボスカード) 基本保証料として賃料等の50% 1回限り / 月次保証料として		
備考	契約更新事務手数料 新賃料の 4 分の 1 ヶ月と消費税 フリーレント 違約金制度あり 1年未満は対象外		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000001768

お問合せ先



埼玉県知事 (8) 第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和 2 丁目 2 4 - 1 6
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付