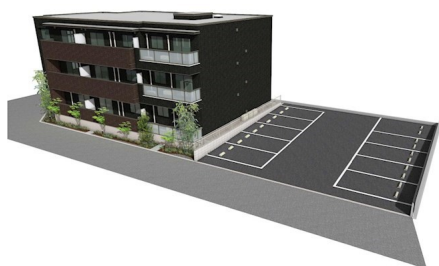


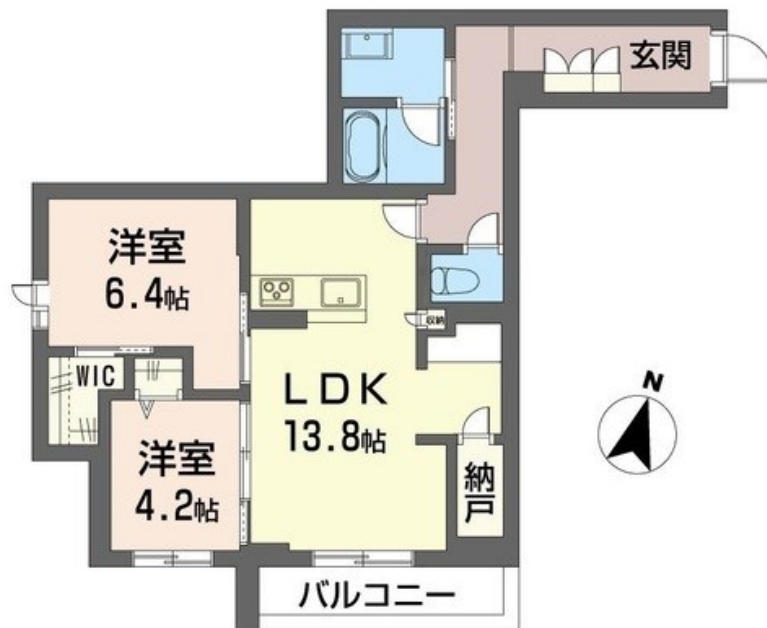
賃料	管理費等
165,000円	9,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック カードキー 電子ロック 防犯ガラス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レフィシア文蔵 302号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵 4丁目536番		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩16分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(4.2畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	63.21㎡	向き	南
築年月	2024年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] スマートロック設定尾費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24: 880円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用として50,820円(税込) 負担いただきます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	室内小型犬(犬種指定有り)または 猫 合計頭数 2匹まで可 但し、ライフアシストクラブ加入必須(ペット審査有) 入会金 10,200円・月会費820円 費用負担有り ※別契約		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.0000001752

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%