

賃料	管理費等
93,000円	6,000円

防犯カメラ 耐震構造 オートロック モニタ付オートロック カードキー 電子ロック 防犯ガラス

【外観】

【完成予想図】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリナージュ ガーデン 303号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵1丁目16-2、16-3		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩4分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.14㎡	向き	南西
築年月	2024年5月28日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年5月28日予定
駐車場	無		
設備	エレベーター IHクッキングヒーター バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] スマートロック登録費用:16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート:880円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用39,930円(税込) ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月9日

No.0000001720

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%