

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	7,000円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スイートメドウ 102号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区根岸1丁目18-18		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩11分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	45.16㎡	向き	南
築年月	2024年3月20日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	空無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] スマートロック登録費用：16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24：1,320円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用73,150円（税込）ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	ペット飼育の場合には、ライフアシストクラブ加入要（入会金：10,200円・月会費820円・ペット審査有）敷金1ヵ月分追加。 "更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% （支払方法：保証会社による口座振替）" 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月30日

No.3324900 00102

お問合せ先



埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	100%	客付