

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン ド ソレイユ 201号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和3丁目36-13		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩8分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30.13㎡	向き	西
築年月	2023年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,860円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用57,970円(税込)ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考			

情報更新日2026年3月27日

No.3324030 00201



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会
株式会社山修 南浦和本店
埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付