FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モンターナ南浦和　202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目22-16-1		
交通	京浜東北線　南浦和駅　徒歩4分 武蔵野線　南浦和駅　徒歩4分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	36.21㎡	向き	西
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[月次費用]　24時間安心サポート：1,000円 [備考]　退室時のハウスクリーニング費用43,560円（税込）ご負担いただきます		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　ＲＯＯＭiＤ　基本保証料として賃料等の５０％　月次保証料として賃料等の１％		
備考	更新事務手数料　新賃料の４分の１ヶ月分と消費税		

情報更新日2025年4月17日　No.0000001372

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目２４－１６
TEL:048-882-6770　FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%

不動産コード：2003352　物件管理コード：1106685112030000003408

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。