

FOR RENT

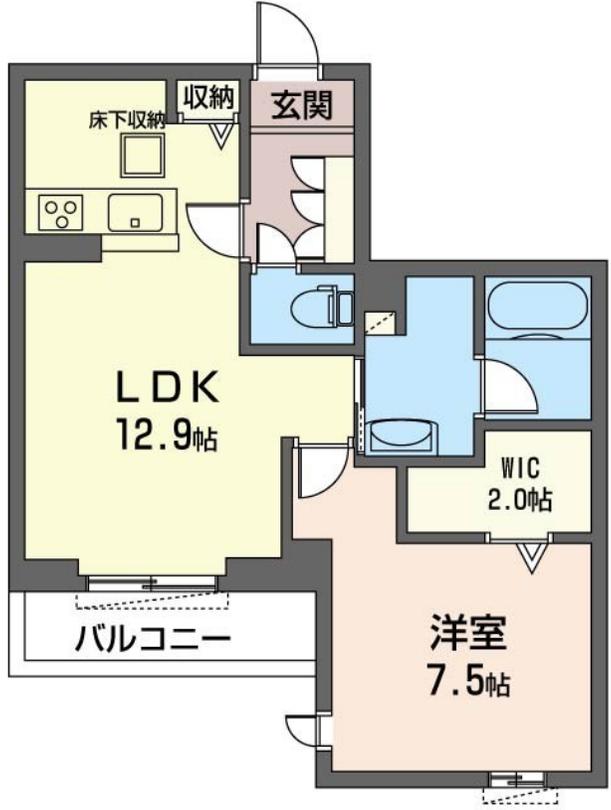
| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 135,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンドミール2022 102号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市南区文蔵 2丁目5-3 | | |
| 交通 | 京浜東北線 南浦和駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 50.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2022年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン IHキッチン グヒーター オートバス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 24,860円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 契約時のハウスクリーニング費用78,320円(税込) ご負担いただきます | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等 | | |
| 備考 | "更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)" 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.3322970 00102



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会
株式会社山修 南浦和本店
埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

仲介元付 (専任)