

FOR RENT

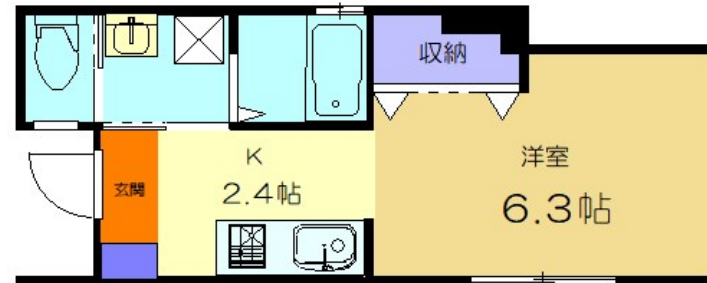
賃料	管理費等
68,000円	2,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	8万円	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランソレイユ南浦和 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和3丁目28-16		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩7分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.22㎡	向き	南
築年月	2021年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：25,800円 [月次費用] 24時間安心サポート：1,000円 [備考] 退室時にハウスクリーニング費用として52,800円（税込）ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ROOM iD（エポスカード）基本保証料として賃料等の50% ※1回限り／月次保証料として賃料		
備考	ペット飼育の場合、ライフアシストクラブへ加入。（入会金10,200円／月820円 ペット審査有り） ※ペット飼育時の注意事項 借主の費用負担にて床、建具等に養生をすること、ペットはしつけ済であること、ペットへの苦情は借主の責任と費用負担にて解決することを義務とします。 更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月4日

No.0000000598

お問合せ先



埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16

TEL:048-882-6770

FAX:048-882-6708

E-mail : m-urawa@sansyuu.com

URL : http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2003352

物件管理コード：1106685112030000002640

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。