

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 平坦地 区画整理地内 玄関ホール 高断熱住宅 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォンターナ六番館 202号室		
物件所在地	埼玉県川口市伊刈 8 0 1 番		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(7.9畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階		
専有面積	70㎡	向き	西
築年月	2020年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 9592円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,220円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として 93,500円(税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料 33,000円 / 保証料 月額総賃料の		
備考	解約は2ヶ月前予告です。解約月の賃料は月割になります。 "更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)"		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月4日

No.3321590 00202

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%