

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	7,000円

防犯カメラ 耐震構造 閑静な住宅街 平坦地 区画整理地内 玄関ホール 高断熱住宅 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォンターナ伍番館 103号室		
物件所在地	埼玉県川口市伊刈 8 0 1 番		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(4.7畳) 洋室(7畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 1階		
専有面積	56.62㎡	向き	東
築年月	2020年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 9502円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,100円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として58,080円(税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	ペット飼育の場合、ライフアシストクラブへ加入。(入会金10,200円/月820円 ペット審査有り) "更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替) 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.3321580 00103

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%