

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 120,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Y's Three 103号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市南区大谷口1590-1 | | |
| 交通 | 京浜東北線 南浦和駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.9畳) LDK(13.9畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 75.82㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2019年1月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8784円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として103,620円(税込)ご負担頂きます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等 | | |
| 備考 | ペット飼育の場合には、ライフアシストクラブ加入要(入会金: 10,200円・月会費820円・ペット審査有)敷金1ヵ月分追加。 "更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)" 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.3320790 00201

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 100% | 客付 | 0% |