

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Y's Three 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口1590-1		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(4.9畳) LDK(13.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	75.82m ²	向き	西
築年月	2019年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8784円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 13,200円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24 : 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として103,620円(税込)ご負担頂きます。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	ペット飼育の場合には、ライフアシストクラブ加入要(入会金: 10,200円・月会費820円・ペット審査有)敷金1ヶ月分追加。 "更新料 新賃料の1ヶ月分 + 保証料2%" (支払方法: 保証会社による口座振替) 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。		

情報更新日2026年2月14日

No.3320790 00201



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%