

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	4,000円

防犯カメラ ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	15万円	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミネンス本太 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区本太 5丁目10-1		
交通	京浜東北線 浦和駅 徒歩15分 京浜東北線 北浦和駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	68㎡	向き	東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ 追い焚き風呂 脱衣所 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,000円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用として金93,500円ご負担して頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOM iD (エボスカード) 基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保証料 賃料等の		
備考	更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.0000000178

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%