FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 高台に立地 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アミーリラ　301号室		
物件所在地	埼玉県川口市伊刈1531		
交通	京浜東北線　南浦和駅　徒歩12分 高崎線　浦和駅　徒歩28分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.51㎡	向き	南
築年月	2017年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10870円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ アイランドキッチン ガスコンロ設置済 ＩＨクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：12,320円　シャーメゾンライフサポート24：1,320円 [備考]　契約時にハウスクリーニング費用として　78,320円（税込）ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須　らくらくパートナー加入要　新規保証委託契約時事務手数料３３,０００円　保証料　月額賃料等		
備考	"更新料　新賃料の１ヶ月分＋保証料2% （支払方法：保証会社による口座振替）" 入居審査承認後、貸主からＳＭＳにて案内有り		

情報更新日2025年7月26日　No.3129980　00301

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目２４－１６
TEL:048-882-6770　FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%

不動産コード：2003352　物件管理コード：1106685112030000002058

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。