

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 高台に立地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アミーリラ 301号室		
物件所在地	埼玉県川口市伊刈1531		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩12分 高崎線 浦和駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.51㎡	向き	南
築年月	2017年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 10870円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX アイランドキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,320円 シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 契約時にハウスクリーニング費用として 54,450円(税込)ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	"更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)" 入居審査承認後、貸主からSMSにて案内有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.3129980 00301

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%