

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	7,000円

始発駅 高台に立地 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リデアルメゾン 104号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区根岸1丁目17-7		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩8分 埼京線 武蔵浦和駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階	向き	南
専有面積	35.82㎡	契約期間	2年
築年月	2018年1月下旬	入居時期	2025年5月中旬予定
損害保険	有	駐車場	無
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 IH クッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：12,320円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24：1,320円 [備考] 契約時にクリーニング費用として43,560円（税込）をご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.3320000 00104

お問合せ先



埼玉県知事 (8) 第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	