FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	7,000円

始発駅 高台に立地 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リデアルメゾン　104号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区根岸１丁目17-7		
交通	京浜東北線　南浦和駅　徒歩8分 埼京線　武蔵浦和駅　徒歩21分		
間取詳細	洋室(4.4畳) LDK(10.9畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	35.82㎡	向き	南
築年月	2018年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ＩＨクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：12,320円 [月次費用]　シャーメゾンライフサポート24：1,320円 [備考]　契約時にクリーニング費用として43,560円（税込）をご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　らくらくパートナー加入要　新規保証委託契約時事務手数料３３,０００円　保証料　月額賃料等		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.3320000　00104

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目２４－１６
TEL:048-882-6770　FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	100%	客付	

不動産コード：2003352　物件管理コード：1106685112030000002045

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。