

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	7,000円

2 F 以上 防犯ガラス 玄関ホール 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレミアス 201号室		
物件所在地	埼玉県川口市芝6837		
交通	京浜東北線 南浦和駅 バス6分 二十三夜坂下 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.5畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	68.23m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2015年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター 電気コンロ グリルバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 11,220円 シャーメゾンライフサポート24 : 1,320円 [備考] 退室時にクリーニング費用93,500円(税込)ご負担いただきます。		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	更新料 新賃料の1ヶ月分 + 保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替) 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。		

情報更新日2026年1月8日

No.3128060 00201



埼玉県知事(8)第15274号  
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16  
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708  
E-mail : m-urawa@sansyuu.com  
URL : http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%