

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	9,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 防犯ガラス 玄関ホール 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カノン南浦和 303号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵3丁目2-4		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.57㎡	向き	南東
築年月	2016年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:12,320円 シャーメゾンライフサポート24:1,320円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用として73,150円(税込) ご負担して頂きます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月25日

No.3128440 00303

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付