

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	8万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HOSOI - ' 9 3 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区文蔵 3 丁目24-11		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩14分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18.63㎡	向き	南
築年月	1993年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 電気コンロ バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン インターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 24時間安心サポート: 1,000円 [備考] ハウスクリーニング費用52,800円(税込) ご負担いただきます		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人不可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 ROOMiD 基本保証料として賃料等の50% 月次保証料として賃料等の1%		
備考	電気コンロ設置済み。エアコン1基設置済み。南向き、日当たり良 / ローソン 180m / マルエツ根岸店 710m / 朝日スポーツクラブ 540m / ザダイソー 浦和文蔵店 580m / ガスト(ファミレス) 530m さいたま市文化センター(図書館) 850m		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.1059001691

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和 2 丁目 2 4 - 1 6
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付