

FOR RENT

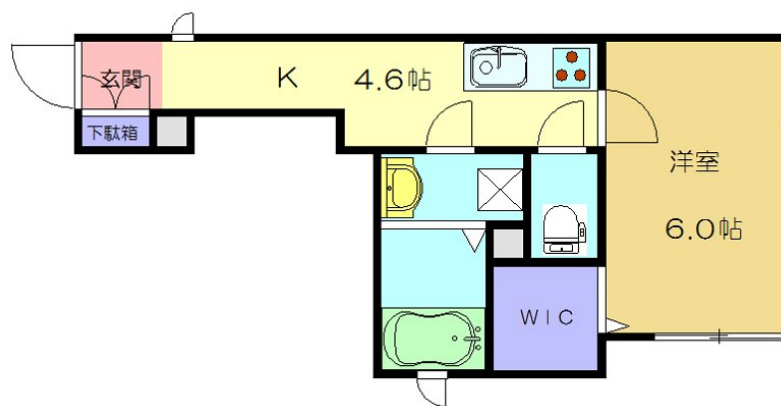
賃料	管理費等
80,000円	4,000円

始発駅 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベニュー南浦和 103号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和 2丁目19-4		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩4分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) K(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.5㎡	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 鍵交換費用: 12,320円 [備考] 退室時クリーニング費用 52,800円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人不可 高齢者可		
保証会社	必須 ROOM iD(エボスカード) 基本保証料 賃料等の50% 1回限り 月次保証料 賃料等の		
備考	更新事務手数料 新賃料の4分の1ヶ月分と消費税		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.1059001643

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和 2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付