

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 110,000円 | 7,000円 |

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | カサ フォルトゥーナ 201号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市南区大谷口5620 | | |
| 交通 | 武蔵野線 東浦和駅 バス3分 イーストシティ バス停徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.2畳) 洋室(4.6畳) LDK(12.7畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 58.42m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2017年1月27日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター グリルバス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 12,320円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24 : 1,320円 [備考] 退室時のハウスクリーニング費用として金83,380円ご負担して頂きます | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料 33,000円 保証料 月額賃料等 | | |
| 備考 | "更新料 新賃料の1ヶ月分 + 保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)" 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。 | | |

情報更新日2026年2月8日

No.3129380 00201

埼玉県知事 (8) 第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|------|------|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | 100% | 客付 |