

FOR RENT

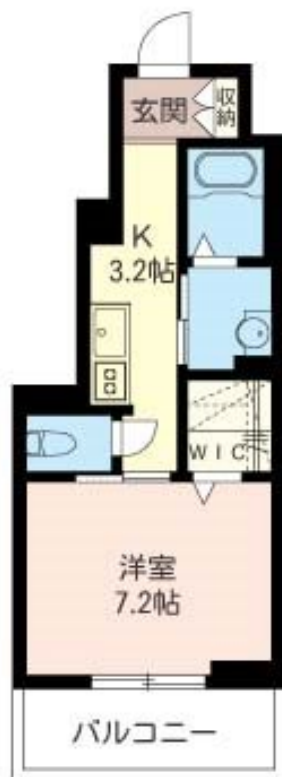
賃料	管理費等
85,000円	8,000円

始発駅 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ヴィエルジュ 303号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区根岸 1丁目13-12		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩9分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.12㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,320円 シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として 39,930円(税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人不可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等		
備考	"更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法: 保証会社による口座振替)" 解約は2ヶ月前予告になります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月17日

No.3129340 00303

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%