

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	7,000円

閑静な住宅街 1フロア2住戸 セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シェヴァル ドゥ 101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区大谷口1434-3		
交通	京浜東北線 南浦和駅 バス8分 谷田小学校 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5.6畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56㎡	向き	南東
築年月	2016年7月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8784円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター 電気コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,220円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として 68,200円(税込) ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時手数料33000円 月額保証料賃料等の2%		
備考	ペット飼育の場合、ライフアシストクラブへ加入(入会金10,200円/月820円 ペット審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.3128790 00101

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail: m-urawa@sansyuu.com
URL: http://www.sansyuu.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%