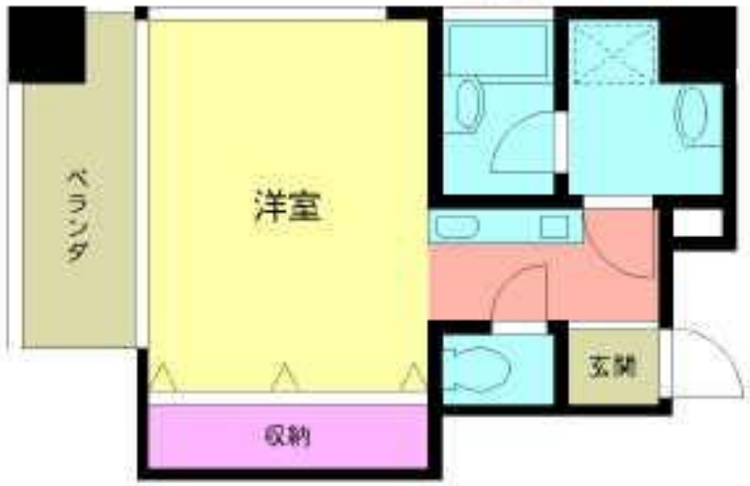
FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

外壁タイル張り ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ｓｕｎｂｅｓｔ　Ｖｉｌｌａｇｅ　502号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目22-14		
交通	京浜東北線　南浦和駅　徒歩2分 武蔵野線　南浦和駅　徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	25.51㎡	向き	西
築年月	2005年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金]　安心サポート：16,500円　鍵交換費用：19,800円 [備考]　退室時のハウスクリーニング費用として52,800円（税込）ご負担して頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　ROOM iD（エポスカード）基本保証料として賃料等の50%　※1回限り／月次保証料として賃料		
備考	・更新事務手数料　新賃料の４分の1ヶ月分と消費税		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月25日　No.1059001581

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目２４－１６
TEL:048-882-6770　FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	100%	客付	0%

不動産コード：2003352　物件管理コード：1059001581

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。