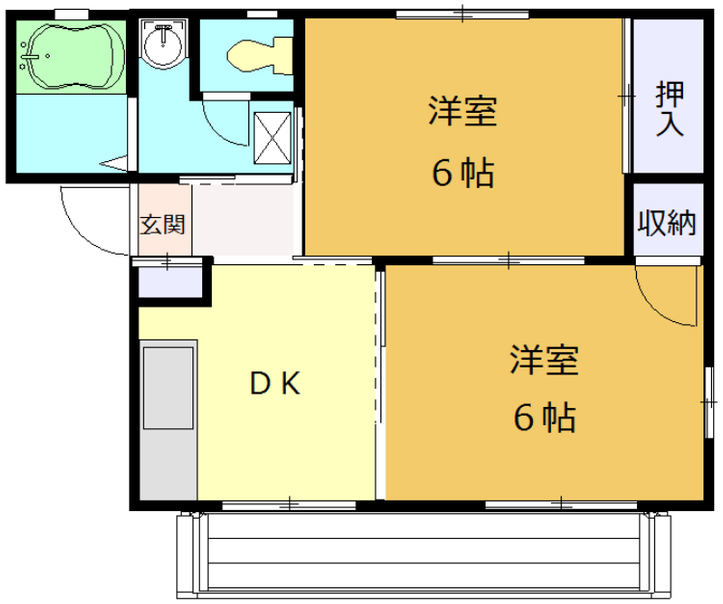
FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,200円

閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	10万円	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリシナ東台　101号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区太田窪2074-3		
交通	京浜東北線　南浦和駅　徒歩13分 武蔵野線　南浦和駅　徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.7㎡	向き	南西
築年月	1996年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立 洗面化粧台 ＣＡＴＶ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：19,800円 [月次費用]　２４時間安心サポート：1,000円 [備考]　退去時のハウスクリーニング費用として　47,190円（税込）ご負担いただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　ROOM iD（エポスカード）基本保証料　賃料等の50%　※1回限り　／　月次保証料　賃料等の		
備考	更新事務手数料　新賃料の４分の１ヶ月分と消費税		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日　　No.1059001561

お問合せ先

埼玉県知事（8）第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目２４－１６
TEL:048-882-6770　　FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2003352　　物件管理コード：1059001561

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。