

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	7,000円

始発駅 駅まで平坦 2F以上 デンプルキー 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エントピア 203号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市南区南本町2丁目12-12		
交通	京浜東北線 南浦和駅 徒歩2分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	29.8㎡	向き	東
築年月	2002年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] 契約時クリーニング費用として52,800円(税込)の負担有		
入居諸条件	性別不問 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託契約時事務手数料33,000円 保証料 月額賃料等の		
備考	"更新料 新賃料の1ヶ月分+保証料2% (支払方法:保証会社による口座振替)" 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.3040650 00203

お問合せ先



埼玉県知事(8)第15274号  
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

**株式会社山修 南浦和本店**

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16  
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708  
E-mail: m-urawa@sansyuu.com  
URL: http://www.sansyuu.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%