

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 80,000円 | 7,000円 |

閑静な住宅街 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | サングリナージュ 102号室 | | |
| 物件所在地 | 埼玉県さいたま市緑区下山口新田6-1 | | |
| 交通 | 武蔵野線 東浦和駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.5畳) 洋室(6.6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 43.05m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2015年10月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6610円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター 電気コンロ グリルバス・トイレ別 バス有 オートバス | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24 : 1,320円 [備考] 退室時ハウスクリーニング費用として68,200円(税込)ご負担いただきます。 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 らくらくパートナー加入要 新規保証委託時事務手数料 33,000円 / 保証料 月額総賃料の2% | | |
| 備考 | 解約は2ヶ月前予告になります。また、解約月の賃料等は月割になります。 解約時の賃料等の清算は月割になります。 | | |

情報更新日2026年1月24日

No.3128330 00102

埼玉県知事 (8) 第15274号
社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社山修 南浦和本店

埼玉県さいたま市南区南浦和2丁目24-16
TEL:048-882-6770 FAX:048-882-6708
E-mail : m-urawa@sansyuu.com
URL : http://www.sansyuu.com

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |